



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom predmetu dužnika: **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA NOVOSELAC „u stečaju“, Vinkovci, Stepinac Alojzija 39/8, MBS: 030062403, OIB: 83135936477**, 24. studenog 2021.

r i j e š i o j e

I Iz kupovnine dobivene prodajom nekretnine stečajnog dužnika u iznosu od **97.150,00 kn** i to upisane u Zemljišnoknjižni odjel Županja:

- zk.ul. 758, k.o. Gunja, i to: kč.br. 1379 u naravi oranica Mali Vrbovi površine 809 m² i kč.br. 1380 u naravi oranica Mali Vrbovi površine 1394 m²
- zk.ul. 2807, k.o. Gunja, kč.br. 1656 u naravi oranica Tikarići površine 27333m²
- zk.ul. 2480 k.o. Babina Greda, kč.br. u naravi oranica Brezovica ukupne površine 9585 m² u 2/4 suvlasničkog dijela i
- zk.ul. 1844 k.o. Babina Greda, kč.br. u naravi pašnjak Zaton površine 6889m² - 1/2 suvlasničkog dijela

namiruju se:

1. Troškovi unovčenja u iznosu od 24.653,48 kn koji iznos pojedinačno čine:
 - Nagrada stečajnom upravitelju (45,78 % od ukupnog troška nagrade 16.709,80 kn) 7.649,75
 - Trošak procjene nekretnina 4.936,83
 - Trošak e-dražbe 5.200,00
 - Trošak knjigovodstvenih usluga (45,78% od ukupnog troška 15.000,00) 6.867,00Iz preostalog dijela kupovnine u iznosu od 1.058.278,71 kn namiruje se tražbina razlučnog vjerovnika OTP BANKA d.d., Zadar, Domovinskog rata 3, OIB 52508873833.

2. Razlučni vjerovnik RH MF Porezna uprava u iznosu od 72.496,42 kn.

II Nalaže se računovodstvu Trgovačkog suda u Osijeku da izvrši prijenos navedenih sredstava iz točke I ovoga Rješenja s kartice predmeta i to:

- 1. Stečajnom dužniku **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA NOVOSELAC „u stečaju“, Vinkovci, Stepinac Alojzija 39/8, MBS: 030062403, OIB: 83135936477** na žiro račun broj HR82 2340 0091 1900 2569 9 u iznosu od **24.653,58 kn** te razlučnom vjerovniku **RH MF Porezna uprava** iznos od **72.496,42 kn** uplatom na žiro račun IBAN HR12 10010051863000160 Model HR68 poziv na broj: 1201-83135936477 s napomenom Uplata kupovnine u stečajnom postupku., **po pravomoćnosti ovog rješenja.**

Obrazloženje

1. Nakon održanog ročišta 24. studenog 2021. za diobu kupovnine stekli su se uvjeti za namirenje u izreci navedenog razlučnog vjerovnika **RH MF Porezna uprava** u izreci navedenih nekretnina u nazočnosti stečajnog upravitelja i ŽDO Vukovar koji se s diobom kupovnine suglasio, te uzimajući u obzir podatke iz spisa i iz zemljišnih knjiga temeljem čl. 105 i 118 Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12 i 25/13 u daljnjem tekstu OZ) u vezi s čl. 254 Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17) doneseno je rješenje kao u izreci.

U Osijeku 24. studenog 2021.

Zapisničar
Danijela Sekulić

Stečajna sutkinja
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana u 3 primjerka putem ovog suda.

DNA

1. e-ogl. pl.
2. računovodstvo TS Osijek - **nakon pravomoćnosti**
3. K-10.12.

Broj zapisa: **eb302-645c6**

Kontrolni broj: **096c2-e6d35-07af4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.